

# Øygarden

## Prisliste — BK7, Rekkehus

Bolig	BRA m <sup>2</sup>	P-ROM m <sup>2</sup>	Tomtestørrelse m <sup>2</sup>	Pris (nøkkelferdig bolig)	Sum omkostninger (tillegg til kjøpesum)
Grasveien 3	108,6	100,8	183,6	SOLGT	
Grasveien 5	117	104,6	175,3	4 390 000	33 556
Grasveien 7	108,6	104,6	270,3	SOLGT	
Grasveien 9	96,3	90,3	140,2	3 690 000	33 556
Grasveien 11	102,6	96,5	153	3 940 000	33 556
Grasveien 13	102,6	96,5	153,2	3 940 000	33 556
Grasveien 15	102,3	95,7	244,2	4 090 000	33 556
Grasveien 17	102,3	95,7	144,6	SOLGT	
Grasveien 19	102,6	96,5	124,5	3 990 000	33 556
Grasveien 21	102,6	96,5	124,4	3 990 000	33 556
Grasveien 23	102,3	95,7	190,2	4 190 000	33 556

### Omkostninger

Som en del av det samlede vederlaget skal kjøper i tillegg til kjøpesummen betale følgende omkostninger:

- Dokumentavgiften utgjør 2,5 % av andel tomteverdi (salgsverdi på tinglysings- tidspunktet).  
P.t. er tomteverdien antatt å være NOK 1 292 000,- pr tomt.
- Tinglysingsgebyr for skjøte kr. 585,-
- Tinglysingsgebyr og attestgebyr for hvert pantedokument kr. 785,-
- Gebyr for pantattest kr. 206,-

Totale omkostninger fremgår av prislisten over. Det tas forbehold om endring av gebyrer. Statens kartverk avgjør om dokumentavgiftsgrunnlaget aksepteres og eventuell endring er kjøpers ansvar og risiko.

### For mer informasjon kontakt:

Nina Sandvik T: 934 04 720

E: [nina.sandvik@emvest.no](mailto:nina.sandvik@emvest.no)

Cecilie Grimsrud T: 958 93 290

E: [cecilie.grimsrud@emvest.no](mailto:cecilie.grimsrud@emvest.no)